

# Baggårdens samfällighetsförening

## Messlingen

### Protokoll fört vid extra föreningsstämma 2018

**Tid:** 2018-01-04 kl 14.00 – 15.15  
**Plats:** Konferenslokalen, Baggården, Messlingen

**Deltagare:** Linnea Engström, Buster Claesson, Bertil Eriksson, Anders Skjeggerud (MFAB), Ulla Wiklund (BRF), Kjell Ericson, Ann Backman Ericson, Tätte Örhammar Sjödén, Peo Sjödén, Helge Krüger, Lennart Junermark, Kent Persson, Lena Lundin, Tommy Ivarsson, Gerd Svensson, Johan Hjort, Lars Wiklund, Elisabeth Lampinen, Karin Wall Holm, Willy Skjeggerud, Jerker Andersson. Antal röster: 16 .

Föreningens ordförande Lars Wiklund framförde att styrelseledamoten **Edvin Jonsson** tidigare hade avlidit på grund av sjukdom. Detta har skapat både sorg och saknad.

Stämmans deltagare hedrade Edvin Jonsson genom att stående genomföra en tyst minut.

- § 1 Den extra föreningsstämmans öppnande**  
Den extra föreningsstämman öppnades av föreningens ordförande Lars Wiklund.
- § 2 Val av ordförande och sekreterare för stämman.**  
Till mötesordförande valdes Lars Wiklund och till mötessekreterare valdes Lennart Junermark.
- § 3 Val av justeringspersoner**  
Stämman valde Elisabeth Lampinen och Kent Persson till att justera stämmans protokoll.
- § 4 Godkännande av dagordning**  
Dagordningen, som omfattade tre punkter (formell protokollsanteckning om ansvarsfrihet, val av styrelseledamöter resp. revisorer samt övriga frågor), godkändes.
- § 5 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**  
Eftersom revisorernas berättelse ej förelåg, kunde den ordinarie stämman inte ta ställning till frågan om ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016/17. Revisorernas berättelse lämnades till styrelsen den 25 november (se hemsidan, ordinarie stämmans protokoll, bilaga 5). Under december månad fick föreningens medlemmar möjlighet, att uttala sig om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2016/17. Lennart Junermark hade fått uppgiften att genomföra enkäten. Han redovisade resultatet den 17 december till styrelsen: 29 medlemmar hade avgivit uttalande varav 28 gav styrelsen ansvarsfrihet och en medlem gav ett blankt uttalande. Resultatet gav alltså att styrelsen får ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016/17.

## § 6

### Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens representant, Lennart Junermark, presenterade premisserna för dagens val.

Valberedningen föreslog, att Lars Wiklund skulle väljas till **ordförande** för resten av verksamhetsåret 2017/18. Elisabeth Lampinen framförde (i Ninna Rydéns frånvaro) förslag (från ordinarie stämman) att Buster Claesson skulle väljas till ordförande. På en fråga om han var villig att väljas, svarade han nej, vilket medförde att det endast återstod en kandidat.

Stämman valde Lars Wiklund till **ordförande** för resten av verksamhetsåret 2017/18.

Styrelsen har 4 ledamöter (förutom ordföranden), varav 2 ledamöter har ett år kvar av sin mandatperiod: Bertil Eriksson och Willy Skjeggerud.

Valberedningen förslog, att Buster Claesson och Johan Hjort skulle väljas till 2019-06-30.

Elisabeth Lampinen framförde (i Ninna Rydéns frånvaro) förslag (från ordinarie stämman) att Buster Claesson, Håkan Torssell resp. Hans Rydén skulle väljas till ledamöter.

Omröstning gav följande resultat: Buster Claesson 16 röster, Johan Hjorth 13 röster, Håkan Torssell 3 röster samt Hans Rydén 3 röster.

Stämman valde Buster Claesson och Johan Hjort till **ledamöter** till 2019-06-30.

Valberedningen föreslog, att Eva Annerbäck Blomster skulle väljas till suppleant för resten av verksamhetsåret 2017/18 samt att Petrus Lindgren skulle väljas till suppleant till 2019-06-30.

Elisabeth Lampinen anmälde sig som kandidat att väljas.

Omröstning gav följande resultat: Eva Annerbäck Blomster 12 röster, Petrus Lindgren 15 röster samt Elisabeth Lampinen 4 röster.

Stämman valde Eva Annerbäck Blomster till **suppleant** för resten av verksamhetsåret 2017/18 och Petrus Lindgren till **suppleant** till 2019-06-30.

## § 7

### Val av revisor och suppleant

Tätte Örhammar Sjödén har ett år kvar av sin mandatperiod.

Eva Nordgren hade avböjt återval.

Valberedningen förslog att David Israelsson väljs till **revisor** till 2019-06-30 och att Emma Gillingsjö väljs till **revisorssuppleant** till 2019-06-30.

Stämman beslöt i enlighet med förslaget.

## § 8

### Val av valberedning inför årsstämman 2018

Framfördes förslag att Lennart Junermark och Tommy Blomster skulle väljas till valberedare. Peo Sjödén tog upp en fråga om Lennart Junermark kunde anses vara jävig eftersom han är föreningens kassaförvaltare. Inget konkret exempel på jäv framkom, varefter omröstning vidtog.

Stämman valde Tommy Blomster och Lennart Junermark till **valberedning** inför årsstämman 2018.

## § 9

### Övriga ärenden

Följande ärenden resp. frågor togs upp:

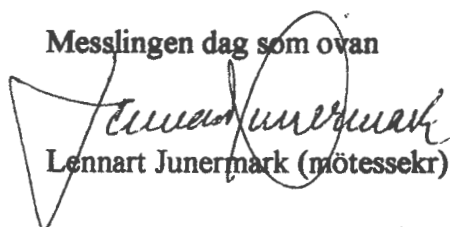
- Revisor Tätte Örhammar Sjödén framhöll att båda revisorerna måste få protokoll och ekonomirapporter löpande för att kunna fullgöra sina uppgifter.
- Kent Persson frågade om ersättning till de fastighetsägare som har gatulampor kopplade till privata hus. Ordföranden lovade att snarast ta upp detta ärende i styrelsen för beslut.
- Elisabeth Lampinen frågade om avgift för båtplats. Markägaren Messlingen Fastigheter AB har beslutat att det ska gälla en avgift på 1 000 kr per år för föreningens medlemmar och 1 500 kr för annan båtägare (varav 500 kr ska gå till vår förening utgörande ersättning för vägunderhåll).
- Karin Wall Holm tog upp att vissa bilförare kör farligt fort i den branta backen (del av Sjövägen). Stämman gav styrelsen i uppdrag att sätta upp en skylt med hastighetsbegränsning till 20 km/h samt att utreda möjligheten att sätta upp en tillägsskylt med texten "Lekande barn".
- Ordföranden meddelade att det nu finns husnummerskylt att hämta ut i receptionen. Under en övergångsperiod kommer BRF:s hus att ha två nummerskyltar, dels BRF-nummer och dels gatunummer.
- Tätte Örhammar Sjödén frågade om BRF har gått i likvidation. BRF:s ordförande Ulla Wiklund meddelade att så inte är fallet. Däremot finns det en anmälan till rätten från en grupp inom BRF att rätten ska försätta BRF i likvidation.
- En fråga framställdes om en privat husägare kan hyra ut huset via Messlingen Fastigheter AB. Det är möjligt, men bolaget hyr i första hand ut sina egna hus.
- När det gäller vatten och avlopp tog kommunen över dessa anläggningar 2017-07-01. Kommunen tar sitt ansvar på ett bra sätt. Willy Skjeggeruds bolag har fått kommunens uppdrag att sköta den dagliga tillsynen.

## § 10

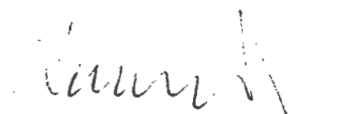
### Extra föreningsstämmans avslutande

Ordföranden tackade de närvarande för visat intresse och avslutade stämman.

Messlingen dag som ovan

  
Lennart Junermark (mötessekr)

  
Elisabeth Lampinen (just)

  
Lars Wiklund (mötesordf)

  
Kent Persson (just)