

# Baggårdens samfällighetsförening

## Messlingen

### Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2020

**Tid:** 2020-09-05 kl 10.00 – 11.15

**Plats:** Konferenslokalen, Baggården, Messlingen samt digitalt via Microsoft Teams.

**Deltagare:** Närvarande personer: Lars Wiklund, Bertil Eriksson, Buster Claesson, Gerd Svensson, Nina Ljunggren, Robert Ljunggren, Ninna Rydén, Hans Rydén, Lennart Junermark samt digitalt Willy Skjeggerud.

- § 1 Ordinarie föreningsstämmans öppnande**  
Den ordinarie föreningsstämman öppnades av ordförande Lars Wiklund.
- § 2 Val av ordförande och sekreterare för stämman.**  
Till mötesordförande valdes Lars Wiklund och till mötessekreterare valdes Lennart Junermark.
- § 3 Godkännande av röstlängd**  
Den upprättade röstlängden godkändes. Se ovan.
- § 4 Val av justeringspersoner**  
Stämman valde Hans Rydén och Buster Claesson till att justera stämmans protokoll.
- § 5 Godkännande av kallelse**  
Stämman konstaterade att kallelse skett i enlighet med § 13 i stadgarna.
- § 6 Godkännande av dagordning**  
Den upprättade dagordningen godkändes (bilaga 1).
- § 7 Styrelsens årsredovisning**  
Den upprättade förvaltningsberättelsen föredrogs. Den godkändes och lades till handlingarna (bilaga 2).
- § 8 Revisorernas berättelse**  
Ingen av revisorerna var närvarande. Revisionsberättelsen lästes upp av mötessekreteraren. Denna godkändes och lades till handlingarna (bilaga 3).
- § 9 Fastställande av resultat- och balansräkning**  
Den upprättade resultat- och balansräkningen föredrogs. Resultat- och balansräkningen godkändes och lades till handlingarna (bilaga 4).
- § 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**  
Stämman beviljade styrelsen full ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019/20.

- § 11 **Beslut med anledning av föreningens ekonomiska resultat**  
Stämman beslutade att årets vinst 76 158,69 kr skall överföras i ny räkning.
- § 12 **Styrelsens förslag**  
**a) Vägförbättring genom grusning och skrapning**  
Ordförande Lars Wiklund meddelade att styrelsen vill satsa upp till 50 000 kr under det innevarande verksamhetsåret på vägförbättring genom grusning och skrapning. Ordföranden har haft kontakt med vår entreprenör och bett honom att komma med förslag på lämpligt utnyttjande av dessa medel.
- § 13 **Motioner**  
Inga motioner har inkommit inom stadgeenlig tid.
- § 14 **Kostnader för hushållssopor**  
Stämman informerades om att styrelsen har beslutat, att avgiften för andra halvåret 2020 ska vara **500 kr per fastighet**.
- Härjedalens kommun har skickat ut information om att separat matavfallsinsamling ska införas fr o m maj 2022. Då kommer bruna sopkärl (140 l) att skickas ut till alla fastigheter. Några områden kommer att genomföra en testperiod med start hösten 2020. En oklarhet är på vilket sätt detta kommer att beröra föreningens ”sopgemenskap”.
- § 15 **Beslut om årsavgiftens storlek**  
Styrelsen föreslog stämman att årsavgiften ska vara 1 500 kr per andel för verksamhetsåret 2020/21.  
**Stämman beslutade** att avgiften för verksamhetsåret 2020/21 skall vara **1 500 kr per andel**.
- § 16 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**  
Lennart Junermark (Tommy Blomster var inte närvarande) presenterade valberedningens förslag till styrelseledamöter, revisorer och suppleanter.
- Till **ordförande** föreslogs återval av Lars Wiklund. Inga andra kandidater föreslogs.  
**Stämman beslutade** att välja Lars Wiklund till ordförande för verksamhetsåret 2020/21.
- Till **styrelseledamöter** föreslogs återval av Bertil Eriksson resp. Willy Skjeggerud. Inga andra kandidater föreslogs.  
**Stämman beslutade** att välja Bertil Eriksson resp. Willy Skjeggerud till styrelseledamöter för en tid av 2 år.  
(Buster Claesson resp. Johan Hjort har ett år kvar av sitt mandat.)
- Till **styrelsesuppleant** föreslogs återval av Håkan Torssell. Inga andra kandidater föreslogs.  
**Stämman beslutade** att välja Håkan Torssell till suppleant för en tid av 2 år.  
(Per Palmgren har ett år kvar av sitt mandat.)

- § 17 **Val av revisor och suppleant**  
Till revisor föreslogs återval av Jessika Roswall. Inga andra kandidater föreslogs.  
**Stämman beslutade** att välja Jessika Roswall till revisor för en tid av 2 år.  
(David Israelsson har ett år kvar av sitt mandat.)

(Emma Gillingsjö har ett år kvar av sitt mandat som suppleant.)

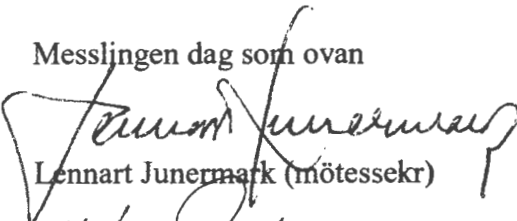
- § 18 **Val av valberedning inför årsstämman 2021**  
**Stämman beslutade** att välja Tommy Blomster och Lennart Junermark.

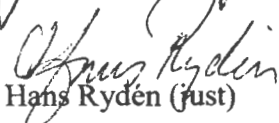
- § 19 **Fibergrävning**  
I protokollet från årsstämman 2019 finns information ang. fiber inom området (§ 19).  
Styrelsen vill att det ska grävas ner tomrör till de fastigheter, som kan tänkas önska fiber i framtiden. Information har mejlats till alla berörda fastighetsägare. I dagsläget finns det 25 fastighetsägare, som önskar få tomrör nedgrävt. Styrelsen arbetar vidare med frågan.


- § 20 **Övriga ärenden**
- a) **Fråga om planerna gällande det nya tomtområdet.**  
Hans Rydén frågade Willy Skjeggerud om hans planer gällande det nya tomtområdet (26 tomter). Arbete pågår med vägar och andra grundläggande funktioner. Planen är att två hus ska finnas byggda våren 2021.
- b) **Bokningsservice**  
Hans Rydén frågade Willy Skjeggerud om möjligheterna att boka stuga. Han refererade till personer, som önskat boka stuga, men som inte fått kontakt med receptionen. De valde då att boka på annat ställe.  
Willy svarade, att möjligheter att boka stuga finns hela tiden via hemsidan.
- c) **Naturområdet på andra sidan sjön Messlingen**  
Gerd Svensson frågade vad som händer med området på andra sidan av sjön Messlingen. Willy svarade, att det finns beslut, att det ska bli ett naturreservat. Skogsägare får inte avverka inom området, men får ekonomisk kompensation från länsstyrelsen. Ytterligare information finns att få via Naturvårdsverket.

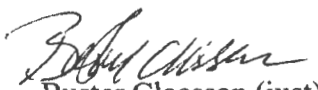
- § 21 **Ordinarie föreningsstämmans avslutande**  
Mötesordförande Lars Wiklund tackade de närvarande för visat intresse och stämman avslutades.

Messlingen dag som ovan

  
Lennart Junermark (mötessekr)

  
Hans Rydén (just)

  
Lars Wiklund (mötesordf)

  
Buster Claesson (just)